

**6698 SAYILI KİŞİSEL VERİLERİN KORUNMASI KANUNU (“KVKK”) UYARINCA KİŞİSEL VERİLERİN
KORUNMASI HAKKINDA GERÇEK KİŞİ İŞVEREN MÜŞTERİ – TÜZEL KİŞİ İŞVEREN MÜŞTERİNİN GERÇEK
KİŞİ TEMSİLCİSİ**

AYDINLATMA METNİ

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK) uyarınca **KT PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. (Bundan sonra “Şirket” olarak anılacak)** olarak veri sorumlusu sıfatıyla aşağıda belirtilen şekilde elde edilen kişisel verileriniz ticari ilişkiler kapsamında veya sizlerle olan sözleşmeden kaynaklı ilişkimiz çerçevesinde ilgili amaç ile ilişkili sınırlı ve ölçülü bir şekilde şirketimize bildirdiğiniz ve ya bildirildiği şekliyle kaydedilecek, saklanacak, güncellenecek, mevzuatın izin verdiği durumlarda üçüncü kişilere açıklanabilecek, sınıflandırılabilir, KVKK’da sayılan şekillerde işlenebilecektir. Konuya ilişkin ayrıntılar ve haklarınız bilgilendirme amaçlı olarak aşağıda özetlenmiştir:

1- KİŞİSEL VERİLERİN İŞLENME AMAÇLARI VE HUKUKİ SEBEBİ

a) Kişisel verilerinizin Şirketimizce işlenmesinin amaçları:

Tarafınıza ait kimlik verisi, iletişim verisi, finansal veri, özel nitelikli kişisel veri, görsel ve işitsel kişisel veriler, çalışma verisi ve sayılanlarla sınırlı olmaksızın diğer tüm kişisel verileriniz tarafımızca şirketimiz ile olan gayrimenkul danışmanlık hizmetleri, gayrimenkul yönetim hizmetleri, tesis yönetim hizmetleri satış/kiralama yönetim hizmetleri ve araştırma/değerleme hizmetleri kapsamında kurulmuş olan sözleşmelerin ifası için gerekli olması, mevzuat kapsamında gereklilikleri yerine getirmek, şirketin güvenliğini sağlamak amacıyla, şirket politikalarının uygulanması, piyasa yorumlama, satış, pazarlama, yönetsel ve finansal planlama, hizmetin ifasında memnuniyetinizi öğrenmek ve araştırma- geliştirme ve ilgili mevzuatlarda yer alan yükümlülüklerimizi yerine getirme ve sair amaçlar ile aşağıda belirtilen hukuki sebepler çerçevesinde Veri Sorumlusu sıfatıyla Şirketimizin yetkili kıldığı Veri İşleyenler tarafından işlenecektir.

b) Kişisel verilerinizin Şirketimizce işlenmesinin hukuki sebepleri:

- KVKK m.5/1 kişisel verinin; KVKK m.6/2 özel nitelikli kişisel verinin işlenmesine ilişkin ilgiliden açık rızanın alınmış olması,
- KVKK m.5/2(a); Verilerinizin işlenmesinin mevzuat gereği zorunlu olması,
- KVKK m.5/2(c); Şirketimizden hizmet almak için Şirketimiz ile karşılıklı akdedeceğiniz sözleşmelerin kurulması ve ifası için zorunlu olması,
- KVKK m.5/2(ç); Şirketimizin mevzuattan kaynaklanan raporlama ve yetkili mercilerle bilgi paylaşma gibi hukuki yükümlülüklerinin ifası için zorunlu olması,
- KVKK m.5/2; Şirketimiz ile aranızdaki sözleşmelerden kaynaklanan hak ve alacaklarımızın korunması, kullanılması ve tesisi için zorunlu bulunması,
- KVKK m.5/2(f) Şirketimizin meşru menfaatleri için verinin işlenmesinin zorunlu olmasıdır.

2- KİŞİSEL VERİLERİN ÜÇÜNCÜ KİŞİLERLE PAYLAŞILMASI

a)Yurtiçi

İşlenen kişisel verileriniz, 6698 sayılı Kanun’un kişisel verilerin aktarılmasına ilişkin 8. maddesine uygun olarak şirketimiz ile olan gayrimenkul danışmanlık hizmetleri, gayrimenkul yönetim hizmetleri, tesis yönetim hizmetleri satış/kiralama yönetim hizmetleri ve araştırma/değerleme hizmetleri kapsamında kurulmuş olan sözleşmelerin ifası veya ilgili sözleşmelerin kurulması için gerekli olması, ve şirketimizin

ve ilişkili şirketlerin mevzuat kapsamında gereklilikleri yerine getirmek , şirketin güvenliğini sağlamak, şirket politikalarının uygulanması, piyasa yorumlama, satış, pazarlama, yönetsel ve finansal planlama, muhasebe kayıtlarının tutulması ve diğer kurumsal ihtiyaçlar kapsamında, hizmetin ifasında memnuniyetinizi öğrenmek ve araştırma- geliştirme amacıyla bağlı olduğumuz veya ortaklaşa çalıştığımız şirketler ile iç işleyişimizi sağlamak amaçlarıyla kişisel verileriniz gerçek ve tüzel kişilere aktarılabilir.

b)Yurtdışı

6698 sayılı Kanun'un kişisel verilerin yurt dışına aktarılmasına ilişkin 9. maddesine uygun olarak yukarıdaki amaçlarla , şirketimizin ana ortaklıkları olan Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş. ve Kuveyt'te yerleşik KFH Capital Investment Company K.S.C.C. ile onun yurtdışındaki ortaklarına ve iştiraklerine ve yurtdışında bulunan diğer ilişkili gerçek ve tüzel kişilere aktarılabilir.

3- KİŞİSEL VERİLERİN TOPLAMA YÖNTEMİ VE HUKUKİ SEBEBİ

Kişisel verileriniz hukuki yükümlülüklerimizi layıkıyla yerine getirmek, ya da şirketimizin meşru menfaati gereği sözleşmeye hazırlık aşamasında, sözleşmenin kurulması ya da ifası sırasında, hakkınızdaki yargı kararlarının, icra takiplerinin Şirketimize iletilmesi halinde, kısa mesaj, elektronik posta, internet, disk, CD, DVD, hafıza kartı ve benzeri her türlü araç veya ortamla, telefon, faks ve benzeri her türlü iletişim aracı, Genel merkezimiz, şubemiz, internet sitemiz, çalışanlarımız gibi kanallarla ve tamamen veya kısmen otomatik olan ya da otomatik olmayan yollarla fiziken ya da elektronik olarak toplanacaktır.

4- İLGİLİ KİŞİNİN HAKLARI

Kişisel verileriniz, işleme amaçlarının gerektirdiği süreler boyunca saklanabilmektedir. Başka bir gerekçe veya hukuki sebep olmaması, uluslararası yasa veya düzenlemenin bulunmaması ve sözleşmelerden kaynaklı zorunlulukların ortadan kalkması halinde işleme amaçları ortadan kalkan kişisel verileriniz silinmekte, yok edilmekte veya anonim hale getirilmektedir.

Şirketimize başvurarak kişisel verilerinizin işlenip işlenmediğini öğrenme, kişisel verileriniz işlenmiş ise buna ilişkin bilgi talep etme, kişisel verilerinizin işleme amacını ve bunların amacına uygun kullanılıp kullanılmadığını öğrenme, yurt içinde veya yurt dışında kişisel verilerinizin aktarıldığı üçüncü kişileri öğrenme, kişisel verilerinizin eksik veya yanlış işlenmesi halinde bunların düzeltilmesini isteme, 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanununun 7. Maddesinde öngörülen şartlar dahilinde kişisel verilerinizin silinmesini veya yok edilmesini isteme, kişisel verilerinizin yukarıdaki sebeplerle silinmesi veya yok edilmesi halinde bunların aktarıldığı üçüncü kişilere bilgi verilmesini isteme, işlenen kişisel verilerinizin münhasıran otomatik sistemler vasıtasıyla analiz edilmesi suretiyle aleyhinize bir sonucun ortaya çıkmasına itiraz etme, kişisel verilerinizin Kanuna aykırı olarak işlenmesi sebebiyle zarara uğramanız halinde zararınızın giderilmesini talep etme haklarına sahiptir. Yukarıdaki haklarınızı kullanırken, işlemin ek bir maliyet gerektirmesi halinde ilgili mevzuat uyarınca ücret alınacaktır. Bu haklarınızı 6698 sayılı Kanunun ilgili 11. Maddesi gereği aşağıdaki iletişim kanalları aracılığıyla kullanabilirsiniz;

İletişim Linki: <https://www.ktportfoy.com.tr/iletisim.aspx>

Adres: Altunizade Mah. Kısıklı Cad. Sarkuysan – AK İş Merkezi, Apt. No:4 Blok:2 Daire:6

Telefon: +90 216 265 50 50

E-mail: info@ktportfoy.com.tr